



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.05.2022

№ 1895

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 08.04.2022 № 2988:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 196 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:21526, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Валева;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:21528, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Валева.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валева (4500058293)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 17.05.2022 № 1895

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валуевая (450005х293)"
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Култасовское сельское поселение
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 196
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земельного участка:
 Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Валуевая (450005х293))

№ точки	Кординаты	
	X	Y
1	504589.62	2206541.62
2	504589.95	2206536.65
3	504672.18	2206553.63
4	504686.22	2206557.65
5	504683.90	2206559.63
6	504671.85	2206555.60
7	504642.69	2206550.64
8	504616.27	2206546.15
9	504590.74	2206541.81



Масштаб 1:500

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-3 п/у 59:32:3250001:21526
 3-6 п/у 59:32:3250001:21528
 6-7 п/у 59:32:3250001:2565
 7-8 п/у 59:32:3250001:2567
 8-9 п/у 59:32:3250001:2569
 9-1 п/у 59:32:3250001:2571

Условные обозначения:
 — граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
 — граница публичного сервитута
 граница охранной зоны ВЛ 0,4 кВ

59:32:3290001:10353 кадастровый номер земельного участка

